

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩14分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	25.19m ²	向き	北東
築年月	2020年3月	契約期間	2年
損害保険	有 12,500円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時清掃代: 46,750円 [備考] 1年未満解約時、違約金あり(賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	2口ガスキッチンでお料理サクサク。1Rでキッチンがいつも快適温度に。		

情報更新日2026年2月4日

No.YM047445



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付