

FOR RENT

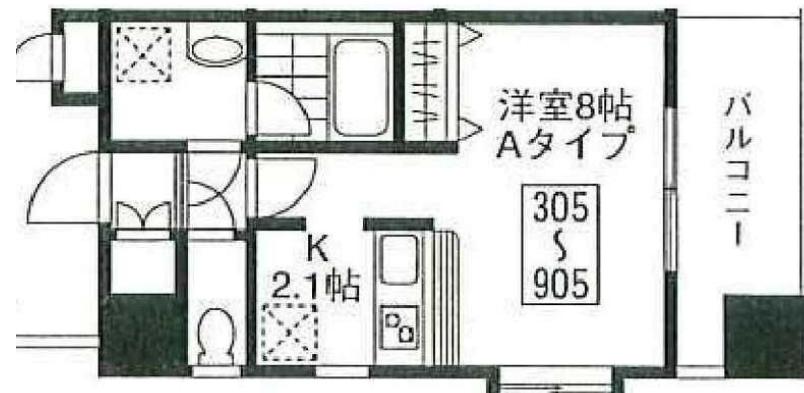
賃料	管理費等
117,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アヴァンセ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺本町 2 丁目		
交通	京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩6分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 9階		
専有面積	27.06m ²	向き	南東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] トラブルサポート24: 1,100円 家賃口座振替手数料: 220円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% (初回2年) 年間保証委託料: 月額総賃料の30%		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.YM047462



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付