

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 180,000円 | 6,000円 |

## Z E H - M外皮設備・P C S設備・高効率給湯器

カードキー,玄関ホール,振り分け,始発駅,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                 | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | セレスティア小金井中町                                                                       |      |    |
| 物件所在地    | 東京都小金井市中町2丁目                                                                      |      |    |
| 交通       | 中央線 東小金井駅 徒歩15分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩11分                                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.3畳) LDK(11.6畳) 洋室(4.9畳)                                                      |      |    |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 54.65㎡                                                                            | 向き   | 北  |
| 築年月      | 2025年7月                                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     |                                                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                               |      |    |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, オートバス, クローゼット, システムキッチン, シャワー                       |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 71,500円 カードキー: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 学生相談 二人可 法人可 子供相談                                                            |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円                                                        |      |    |
| 備考       | 宅配ボックス・浴室乾燥・追い焚き・洗浄便座などあったらいいなーが揃ったお部屋                                            |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月5日

No.YM047468

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |