

# FOR RENT

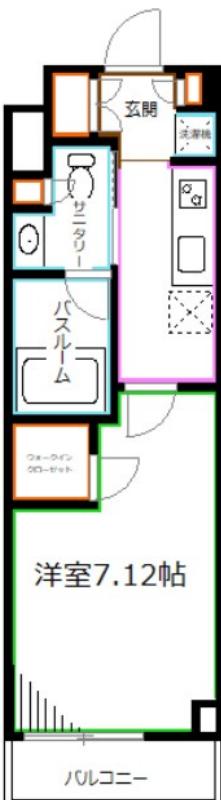
賃料	管理費等
140,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7.12畳) K(3.38畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 6階		
専有面積	25.18m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,B,S,C,S,T,Vインターホン,インターホン,ウォームインクローゼット,エアコン,ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担 短期解約違約金:1年以内の解約の場合、賃料1ヶ月分 ペット飼育時敷金1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50% 月々:総賃料1%		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月5日

No.YM047475



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付