

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	5,000円

2 F 以上,オートロック,最上階,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルエンテ		
物件所在地	東京都三鷹市新川4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 バス20分 中原小 バス停徒歩1分 京王線 仙川駅 バス10分 中原小 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(7.7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	24.99㎡	向き	南西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月23日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シ		
その他費用	[一時金] クリーニング:49,500円 カードキー:16,500円 電池:2,750円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額1%プラス800円		
備考	杏林関係者の方にお勧めのお部屋です。宅配ボックス付		

情報更新日2026年2月5日

No.YM047483

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 7483

物件管理コード: 1135932991140000769157

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。