

# FOR RENT

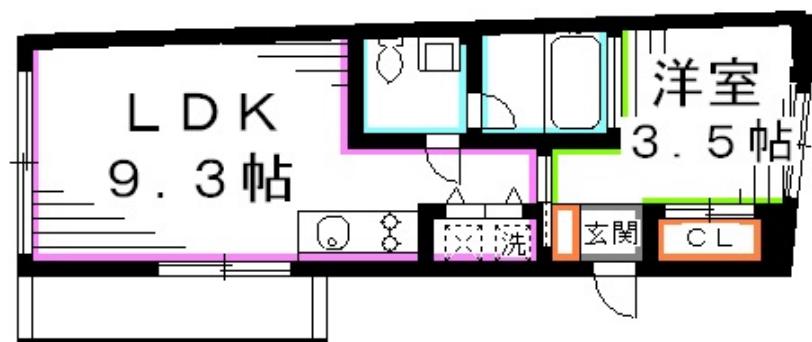
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 127,000円 | 5,000円 |

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |    |
|----------|---|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | 1ヶ月<br>-  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | 朱合院   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町2丁目   |      |    |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩8分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩8分   |      |    |
| 間取詳細     | LDK(9.3畳) 洋室(3.5畳)  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階   |      |    |
| 専有面積     | 28.83m <sup>2</sup>   | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 2013年12月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, クローゼット, シ                                     |      |    |
| その他費用    | [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担   |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 単身可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、継続保証料: 1年毎に1万円、収納代行手数料: 月額330円  |      |    |
| 備考       | 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ |      |    |

情報更新日2026年2月6日

No.YM047488



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様         | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|--------------|----------|----|----|
| 仲介元付<br>(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |