

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 東南角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	メゾン・ド・カマラド				
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 東小金井駅 徒歩17分				
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) DK(8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階				
専有面積	49.35m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1989年1月	契約期間	2年		
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬予定		
駐車場	近隣駐車場 18000円/月 ~				
設備	CATV, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, ネット専用回線, バス・トイレ				
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 退去時クリーニング: 75,460円 [月次費用] 口座振替: 110円				
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供相談				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%				
備考	外壁タイル貼り。バス・トイレ別。フローリング。CATV。光ブロードバンド(Bフレッツ)センターダイニングの間取り。2面バルコニー。3面採光				

情報更新日2026年2月8日

No.YM047491



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付