

# FOR RENT

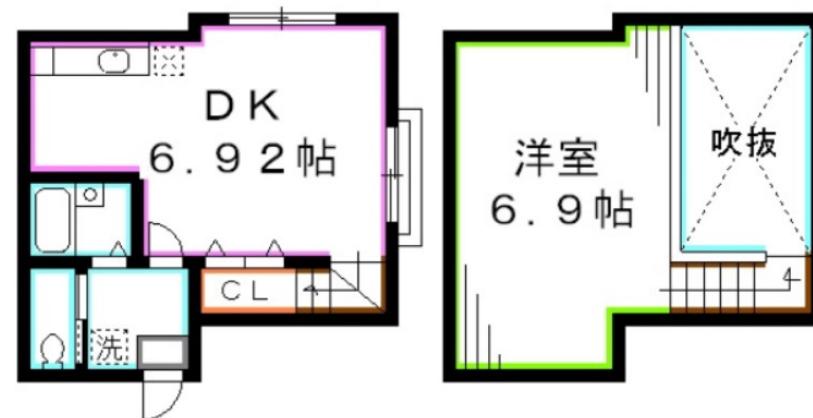
賃料	管理費等
100,000円	2,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, メゾネット, 最上階, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サウスピア吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩8分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.9畳) DK(6.92畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	31.92m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	3 口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円 クリーニング費: 55,000円 [備考] 1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金/解約通知: 2ヶ月前/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 賃料等総額の50% 1年毎/10000円		
備考	1年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金/解約通知: 2ヶ月前/退去時ハウスクリーニング費用借主負担 退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月6日

No.YM047507



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付