

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 204,000円 | 0円 |

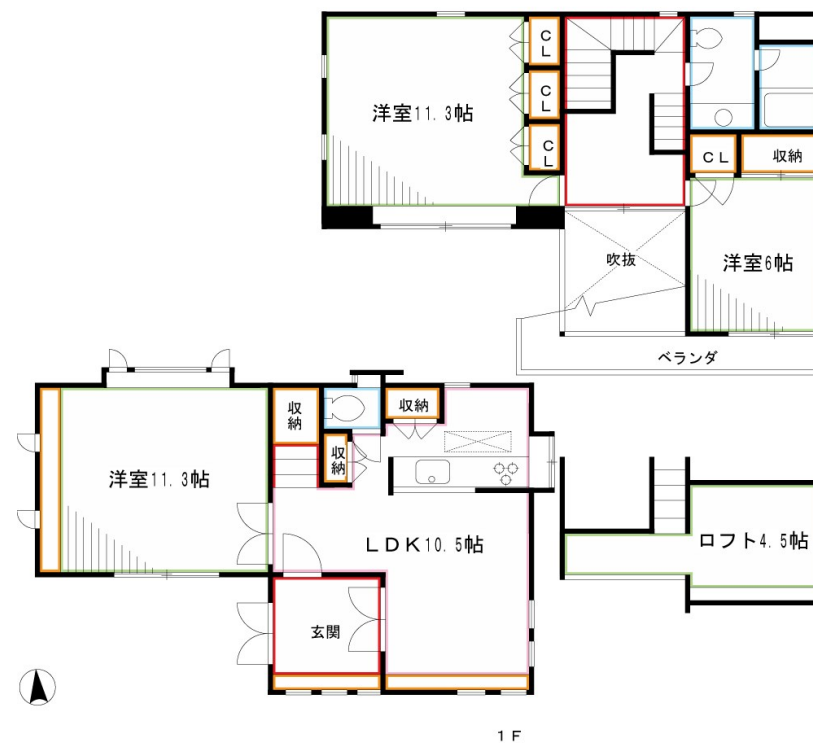
追い炊き・浄水器・食器洗淨機等設備豊富。ピア

2面採光, 3面採光, ダブルロック, ロフト, 角住戸, 玄関ホール, 寝室10畳以上, 振り分け, 吹抜け, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 東町2-21貸家 | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩13分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩10分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(11.3畳) 洋室(6畳) 洋室(11.3畳) LDK(10.5畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1-3階 | | |
| 専有面積 | 108.89㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, エアコン, オートバス, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボックス | | |
| その他費用 | [一時金] 清掃費: 179,668円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円 | | |
| 備考 | 4.5帖のロフトは収納としても利用可能。陽当たりサンサンの南向き戸建です。 | | |

情報更新日2026年2月6日

No.YM047510

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |