

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	5,000円

## 1坪風呂でお子様とユッタリ入浴可能！追い焚き・

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場, セ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ファームサイドヒル キタノ		
物件所在地	東京都三鷹市北野3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス24分 南牟礼 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	60.46m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年12月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインター, ホン, エアコン, エアコン全室, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,500円 カードキー: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額60% ~ 1年毎/10000円		
備考	洗浄便座・室内物干し有り。シャッター雨戸・セキュリティ搭載の安心物件		

情報更新日2026年2月6日

No.YM047513



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付