

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	6,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレイユ・ルヴァンB棟		
物件所在地	東京都小金井市東町1丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩15分 中央線 武蔵境駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(6畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	65.6㎡	向き	南
築年月	2015年6月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月25日予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] クリーニング: 88,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	広いお風呂が です エアコン 浴室追焚き機能 浴室換気乾燥機 ウォッシュレット 室内物干し器具 T V付インターホン C A T V 駐輪場 敷地内駐車場		

情報更新日2026年2月6日

No.YM047518



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付