

FOR RENT

賃料	管理費等
162,000円	7,500円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,始発駅,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シルフィッド		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩25分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.8畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	51.63m ²	向き	東
築年月	2016年6月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, カウンター		
その他費用	[一時金] カードキー: 16,500円 クリーニング: 77,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	宅配ボックス付きでいつでも荷物が受け取れます。ビデオオンデマンド見放題、ネットし放題。		

情報更新日2026年2月8日

No.YM047524



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付