

# FOR RENT

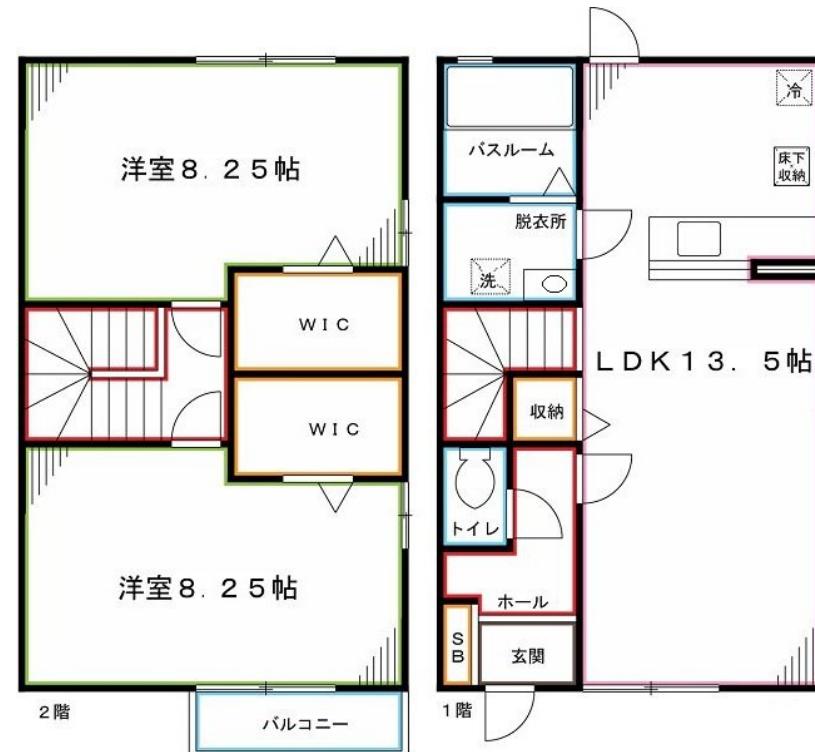
賃料	管理費等
130,000円	4,500円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, ディンプルキー, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベルコートB		
物件所在地	東京都国分寺市北町3丁目		
交通	西武国分寺線 鷹の台駅 徒歩16分 中央線 国立駅 徒歩34分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(8.25畳) 洋室(8.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	75.57m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	BS,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オート		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 契約時に35,000円、月々賃料総合計の1%プラス800円が必要です。		
備考	各居室にWICあり 物置 エアコン カウンターキッチン 浴室追焚き機能 浴室乾燥機 シャンブードレッサー TV付インターホン シャッター雨戸		

情報更新日2026年2月8日

No.YM047528



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付