

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	1,000円

## 追い焚き・シャンプードレッサ、浴室乾燥、工

1 フロア 1 住戸、3 面採光、角住戸、玄関ホール、振り分け、南西角住戸、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK				
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ブチ・ヴィラージュ・新井				
物件所在地	東京都小金井市緑町4丁目				
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩10分 中央線 東小金井駅 徒歩18分				
間取詳細	DK(9畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) 和室(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階				
専有面積	75.5m <sup>2</sup>	向き	南		
築年月	1992年8月	契約期間	2年		
損害保険	有 23,300円 24ヶ月	入居時期	即時		
駐車場	要問い合わせ 駐輪場				
設備	3口以上コンロ、CATV、インターホン、エアコン、エアコン4台、グリル、クロゼット、システムキッチン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担				
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可				
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円				
備考	オートロック バストイレ別 システムキッチン3口 洗面室 独立洗面台 室内洗濯機置き場 エアコン 南向きテラス 2面バルコニー				

情報更新日2026年2月7日

No.YM047557



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付