

# FOR RENT

賃料	管理費等
98,000円	3,000円

## Wi-fi設備無料で利用可能。ペット相談可能。多頭

ロフト、寝室8畳以上、陽当たり良好、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイツけやき七番館		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀3丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩12分 中央線 三鷹駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	27.62m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2021年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 24hサポート: 22,000円 抗菌: 16,500円 [備考] 1年末満解約は違約金として賃料1ヶ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々2%が必要です。		
備考	IHキッチンでお掃除楽々。インターネット対応。CATV。喫煙不可		

情報更新日2026年2月7日

No.YM047563



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付