

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークコート小金井		
物件所在地	東京都小金井市中町 1 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.4畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) DK(9.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	61.64m ²	向き	東
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャンブレー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円 退去時クリーニング: 71,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用 借主負担		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新1万円		
備考	システムキッチン3口 グリル付き シャワートイレ シャンブレー 浴室乾燥で梅雨時も安心 ファミリーには嬉しい追炊き付き 防犯カメラもあり安心生活		

情報更新日2026年2月8日

No.YM047580



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付