

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	4,000円

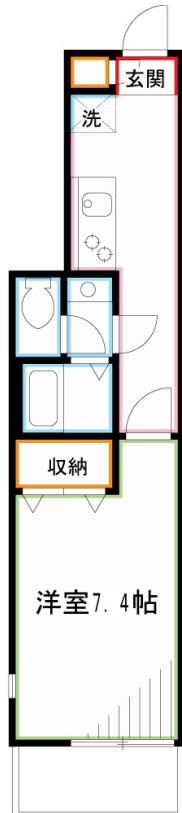
浴室乾燥・24時間換気・洗浄便座・脱衣所等あれ

1 フロア 2 住戸, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・サンライズビル		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩7分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	26.6m ²	向き	南
築年月	2016年6月上旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] リブリ俱楽部: 7,700円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] リブリ俱楽部: 2,200円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担。		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した100%、月々1.1%が保証料として必要です。		
備考	広めのお部屋でユッタリ暮らせます。その上便利に暮らせるのです。迷ってる場合ではない。		

情報更新日2026年2月10日

No.YM047610



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付