

FOR RENT

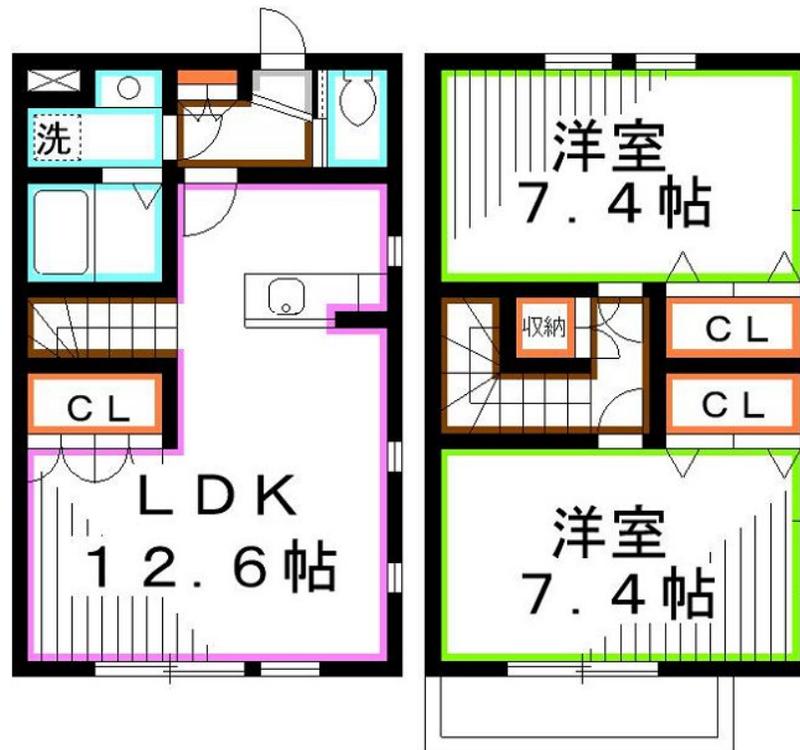
賃料	管理費等
148,000円	4,000円

2F以上,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	Verdure		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩15分 中央線 吉祥寺駅 徒歩37分		
間取詳細	洋室(7.4畳) 洋室(7.4畳) LDK(12.6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	65.88㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,カウンターキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・ト		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 法人相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 月次保証料: 賃料等総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月23日

No.YM047611

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付