

# FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	3,000円

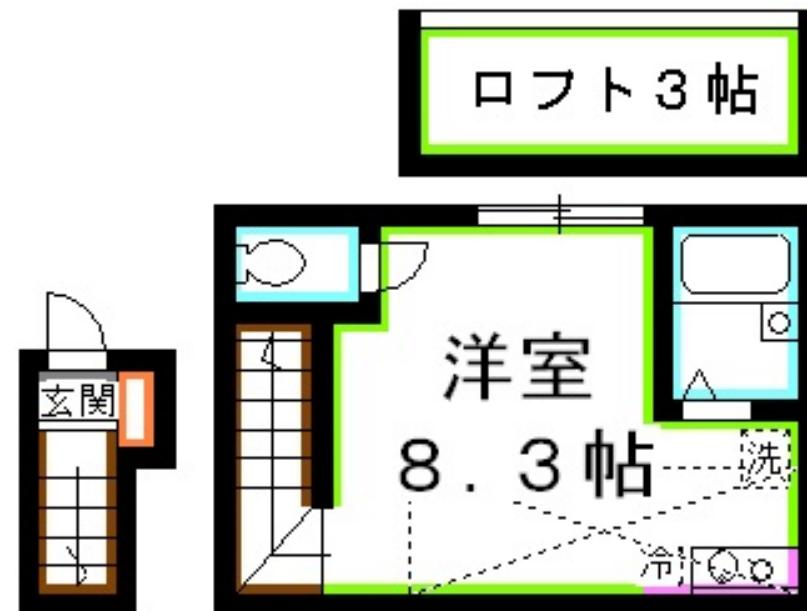
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上、オートロック、ロフト、角住戸、玄関ホール、最上階、上階無し、寝室8畳以上、陽当たり良好、デザイナーズ、駅まで平坦、閑静な住宅街、始発駅、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アートヒルズ井の頭公園		
物件所在地	東京都三鷹市井の頭3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.2畳) ロフト(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	21.66m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2014年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬予定
駐車場	近隣駐車場 26000円/月 ~ 駐輪場		
設備	IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターホン、エアコン、クローゼット、シャワー、シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 クリーニング費用: 49,500円 契約事務手数料: 11,000円 [月次費用] サポート費用: 1,840円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担1年未満解約時、賃料1ヶ月の違約金		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 年間保証委託料: 1万円		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月10日

No.YM047614



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付