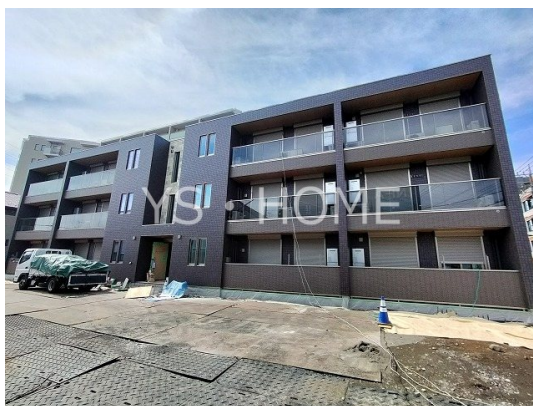


FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 175,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|-------------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Bellis吉祥寺 | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市牟礼6丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分 中央線 三鷹駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | LDK(11.1畳) 洋室(6畳) 洋室(8.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨鉄筋コンクリート3階建2階 | | |
| 専有面積 | 59.2㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2025年5月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン3台, エ | | |
| その他費用 | [一時金] 文書作成費: 3,300円 室内除菌施工費: 18,700円 [月次費用] 安心サポートPLUS: 1,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 ルームシェア相談 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 賃料総額50% 月額2190円 | | |
| 備考 | 自転車で行ける範囲にもスーパー数件あり。駅からの距離は有りますがとても便利なエリアです。設備充実。あれば便利な宅配ボックス。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.YM047621

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |