

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	10,000円

## 電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NOZOMIO吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺東町2丁目		
交通	京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩16分 中央・総武線各停 西荻窪駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(9.4畳) 洋室(2.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	26.61m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 14,660円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬予定
駐車場			
設備	BS,CATV,CS,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シューズボックス,ネット使用料不要,		
その他費用	[一時金] 室内清掃費用: 38,500円 エアコン清掃費用: 27,500円 鍵交換費用: 55,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 1年以内の解約は賃料等総額の1ヶ月分の違約金有り		
入居諸条件	ペット可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料等総額の40% 月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	退去時ハウスクリーニング費用借主負担/お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで/当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ		

情報更新日2026年2月10日

No.YM047628



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付