

賃料	管理費等
330,000円	0円

## カウンターキッチンでお料理中の孤独感軽減可能

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場

### 【外観】

### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	78.24m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 除菌: 19,800円 [月次費用] リロサポ: 2,500円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の100%、月々2%		
備考	中央線・西武線が利用可能。三鷹駅・吉祥寺駅どちらにもアクセス可能		

情報更新日2026年2月10日

No.YM047630



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付