

賃料	管理費等
250,000円	3,000円

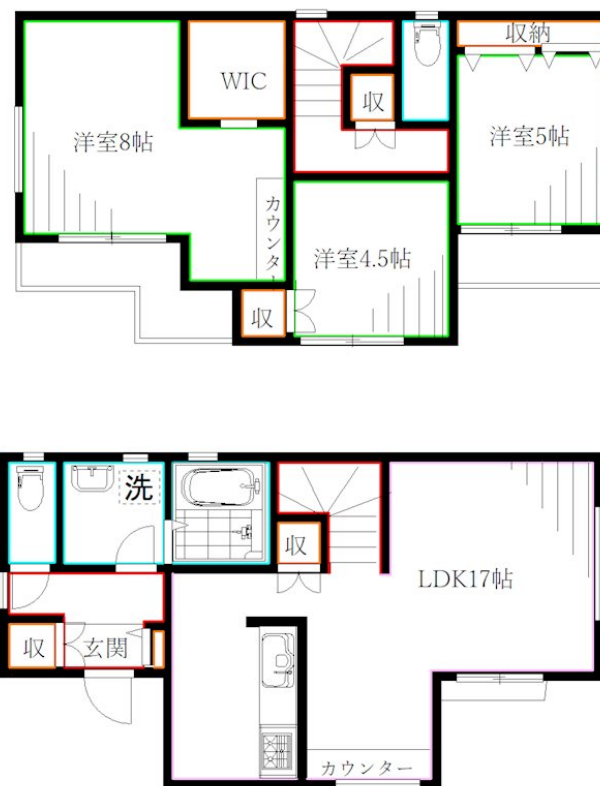
## ガス 3 口システムキッチン・グリル付き。洗淨便

角住戸,玄関ホール,四方角部屋,寝室 8 畳以上,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町 3 丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.67㎡	向き	南
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 24hサポート:1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に50%、月々1.2%		
備考	主寝室が 8 帖あってベッドの配置が楽々です。浴室乾燥付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月10日

No.YM047636

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀 3 丁目 2 7 - 1 1 クレールミハラ 6 F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付