

賃料	管理費等
250,000円	3,000円

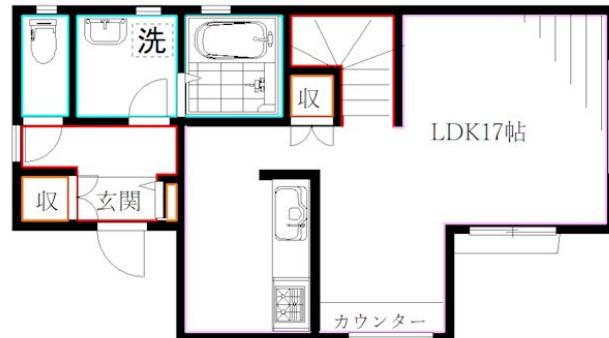
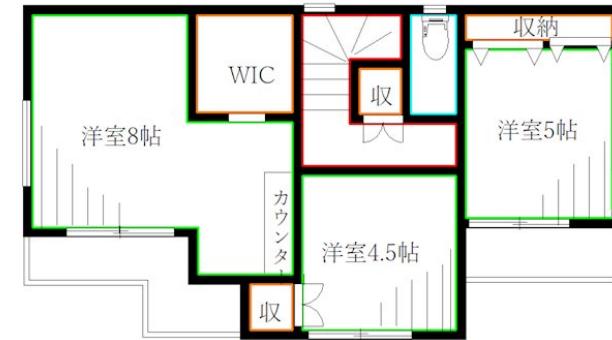
ガス3口システムキッチン・グリル付き。洗浄便

角住戸、玄関ホール、四方角部屋、寝室8畳以上、振り分け、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、閑静な住宅街、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都小金井市東町3丁目		
交通	西武多摩川線 新小金井駅 徒歩7分 中央線 東小金井駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	86.67m ²	向き	南
築年月	2026年2月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、TVインターホン、ウォークインクローゼット、エアコン、オートバス、カウンターキッチン		
その他費用	[月次費用] 24h サポート: 1,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時に50%、月々1.2%		
備考	主寝室が8帖あってベッドの配置が楽々です。浴室乾燥付き		

情報更新日2026年2月10日

No.YM047636



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付