

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	7,000円

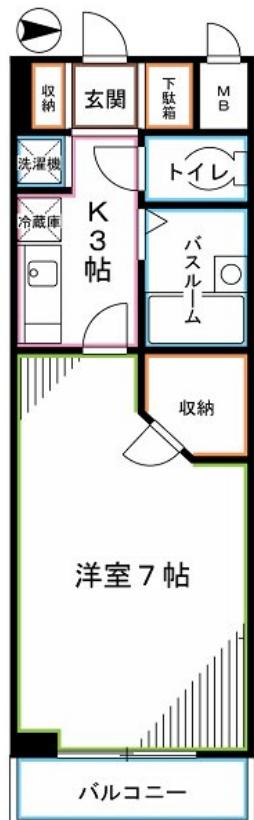
駅周辺商業施設多数あり、で生活便利。時間帯に

2F以上、オートロック、カードキー、モニタ付オートロック、閑静な住宅街、始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビィルーム小金井		
物件所在地	東京都小金井市緑町5丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩11分 中央線 東小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	22.51m ²	向き	東
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] カードキー: 17,600円 [月次費用] 安心サポート: 770円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、月々1.5%		
備考	モニター付きオートロック カードキー システムキッチン 宅配ロッカー 浴室乾燥機		

情報更新日2026年2月18日

No.YM047644



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付