

# FOR RENT

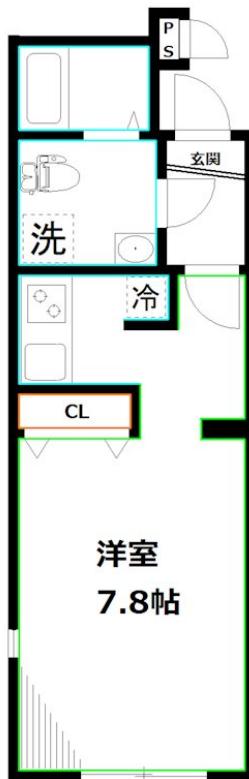
賃料	管理費等
85,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 内装コンクリート打ち, 南西角住戸, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プランシェ吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩6分 中央線 吉祥寺駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	25.42m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場			
設備	CATV, CATVインターネット, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 消臭除菌代: 8,800円 24Hサポート: 8,800円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等総額の50% 月額: 賃料等総額の1% (他プラン有)		
備考	オートロック 独立洗面台 温水洗浄便座 室内洗濯機置場 システムキッチン(ガス2口) 角部屋 2面採光 その他費用コメント: 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		

情報更新日2026年2月16日

No.YM047663



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付