

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	5,000円

## 駅周辺再開発でスッゴク便利になりました。

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、振り分け、眺望良好、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DUKE		
物件所在地	東京都小金井市梶野町5丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩5分 中央線 武蔵境駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	43.74m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ、3点給湯、ADSL、BS、CATV、インターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、グリル、ク		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 二人可 法人可		
保証会社			
備考	コンクリート打放ちのカッコイイ外観。オートロック。エレベーター付。システムキッチン。追炊き機能。コンビニまで徒歩1分。洗濯機室内。ペット飼育は敷金2ヶ月		

情報更新日2026年2月13日

No.YM047678



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付