

FOR RENT

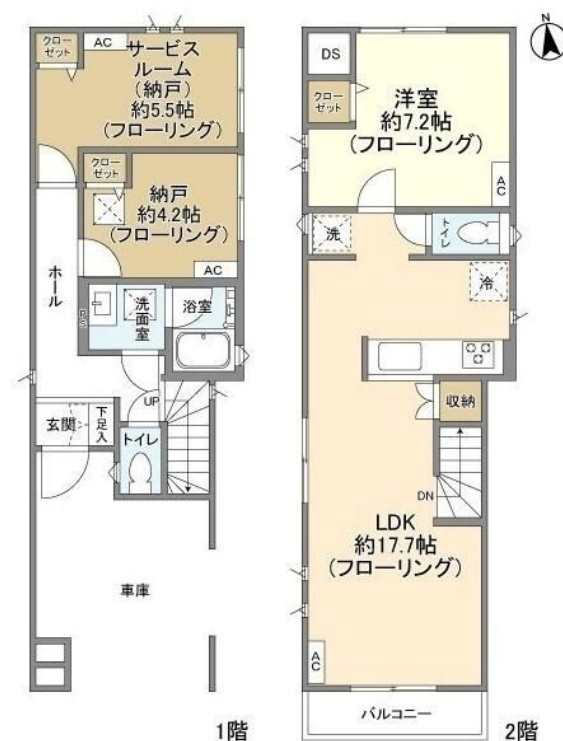
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 320,000円 | 0円 |

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1SLDK | | |
|----------|--|------|-----|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | Kolet西荻窪 | | |
| 物件所在地 | 東京都杉並区上荻4丁目 | | |
| 交通 | 中央線 西荻窪駅 徒歩12分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分 | | |
| 間取詳細 | S(4.2畳) LDK(17.7畳) S(5.5畳) 洋室(7.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 77.65㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2023年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン4台, エアコン全室, オートバス, カ | | |
| その他費用 | [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合違約金あり 解約予告2か月前 ペット飼育時: 敷金1ヶ月~2ヶ月プラス | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用相談 性別不問 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料の50%、月額: 総賃料の1% | | |
| 備考 | お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせくださいませ | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月15日

No.YM047698

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |