

FOR RENT

賃料	管理費等
89,700円	9,900円

少し広めのお部屋で駅チカの物件です。嬉しい礼

2F以上、2面採光、オートロック、モニタ付オートロック、角住戸、東南角住戸、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	藤和シティコープ三鷹下連雀吉田ビル		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	20.15m ²	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:22,000円 安心サポート:16,500円 ルームクリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人相談 法人相談 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、その後1年更新10000円		
備考	オートロックの三鷹駅徒歩5分の物件。買い物・通勤便利です。BS。光ファイバー。エアコン。分譲賃貸。		

情報更新日2026年2月13日

No.YM047701



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付