

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	2,900円

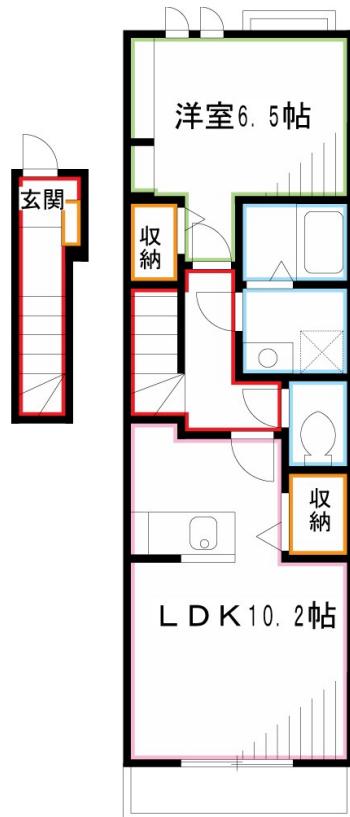
## 追い焚きや浴室乾燥、洗浄便座等あつたら嬉しい

2F以上, 2面採光, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 南面バルコニー, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Casa Domani		
物件所在地	東京都三鷹市新川3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス18分 新川宿 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	44.66m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2016年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] クリーニング: 60,000円 保証会社: 22,000円 [月次費用] 24h サポート: 330円 家賃クレジット決済手数料: 170円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	初期費用もランニング費用も抑えられるお部屋です。		

情報更新日2026年2月14日

No.YM047725



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付