

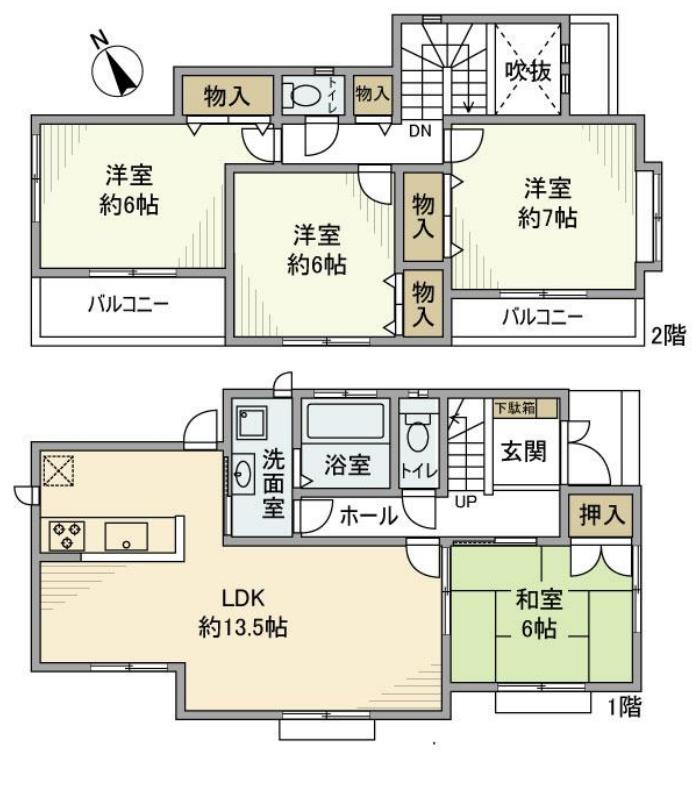
# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町4丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩20分 西武新宿線 東伏見駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(13.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(7畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 0階		
専有面積	99.36m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2009年7月	契約期間	定借 2026/8/31迄
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	ガスコンロ設置済、3口以上コンロ、洗面所独立、シャワー付洗面台、室内洗濯機置場、洗濯機置場、トイレ2		
その他費用	[一時金] リロサボプラス加入料(月額) : 2,500円 駐車場登録料 1台(利用時のみ) : 11,000円 除菌施工料(契約時のみ) : 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社 要: 初回 賃料総額100% + 月額 賃料総額2% (最低1,000円)		
備考	吉祥寺にもバスで楽々アクセス可能。休日はショッピングや映画鑑賞に。		

情報更新日2026年2月14日

No.YM047749



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%