

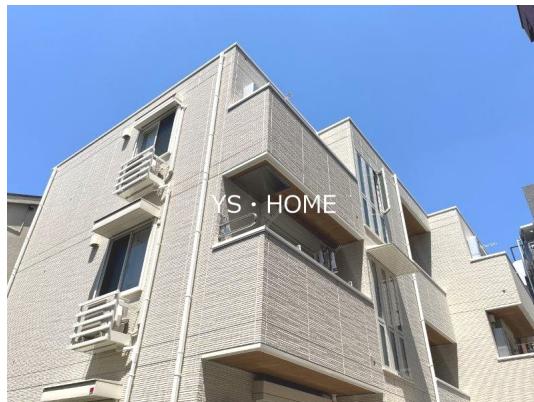
FOR RENT

賃料	管理費等
165,000円	6,000円

嬉しい追い焚き付。浴室乾燥付きで生乾きの心配

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 4 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩13分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(9.8畳) 洋室(6.1畳) S(5.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	49.98m ²	向き	東
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月28日予定
駐車場	駐輪場		
設備	BS, IHクッキングヒーター, LAN, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円 ICロック電池: 2,090円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額60% 1年毎/10000円		
備考	セコム搭載で安心のお部屋。さらにシャッター雨戸付き。		

情報更新日2026年2月17日

No.YM047767



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付