

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライベスト武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町 2 丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩4分 中央線 東小金井駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 9階		
専有面積	58.54m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1988年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, エアコン, グリル, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズボック		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 24,200円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 賃料総額60% 1年毎10000円		
備考	階下はセブンイレブンと本屋さん。駅チカで何をするにも便利です。管理人常勤で安心です。3口システムキッチン。洗濯機室内。		

情報更新日2026年2月16日

No.YM047774



東京都知事 (6) 第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail : mitaka@yshome.co.jp  
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付