

FOR RENT

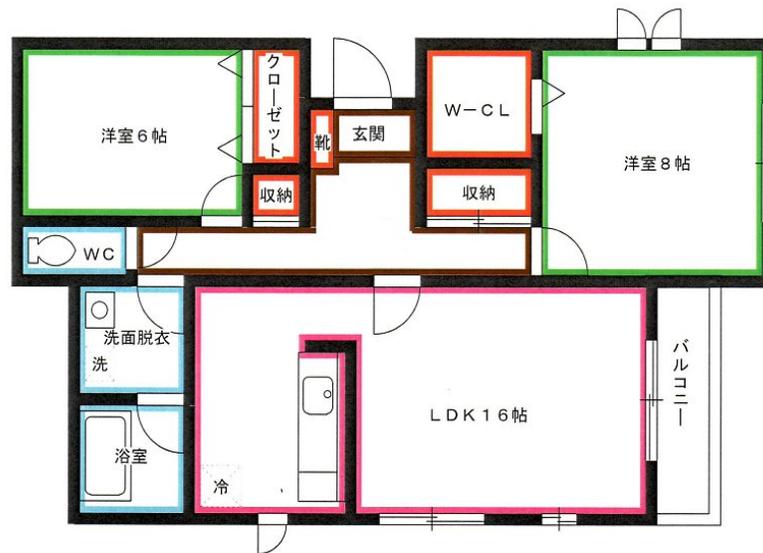
賃料	管理費等
170,000円	0円

2F以上, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 振り分け, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレア三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀6丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩19分 中央線 吉祥寺駅 バス9分 下連雀 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	74.52㎡	向き	南
築年月	1993年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウン		
その他費用			
入居諸条件	学生相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 賃料総額50% 月額1% 1年毎/10000円		
備考	閑静な住宅街・住環境良好! ゆったりとした間取りで住みやすさ良好! カウンターキッチン! 約75㎡の余裕の広さ。家族の集まるリビングは特に大きさにこだわりました。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.YM047783



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付