

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	3,000円

電車に乗らずに映画も家電量販店もデパートも行

2 F 以上, 2 面採光, ロフト, 玄関ホール, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	つばさの森		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町 2 丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩10分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(7.1畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	33.12㎡	向き	南
築年月	2014年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月15日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯, C A T V, I H キッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 29,700円 [月次費用] 保険: 900円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に10000円必要		
備考	吉祥寺駅から徒歩圏内。井の頭線利用も可能。新宿も渋谷も乗り換えなしで1本で到着。I H キッキングヒーター。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月18日

No.YM047784

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付