

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	9,000円

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランウッド		
物件所在地	東京都国分寺市光町 1 丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.65m ²	向き	南西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3 口以上コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] ライフサポート : 22,000円 室内抗菌 : 22,000円 鍵交換代 : 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料等の 50% + (毎月) 賃料等の 2% (法人相談)		
備考	光インターネット無料 (LAN を差すだけで入居後すぐに利用可) 大型バイク可 (鍵付駐輪場) オートロック エアコン 湯はり追い焚き 浴室乾燥機 宅配ボックス 防犯カメラ 3 口ガスシステムキッチングリル付き ウォシュレット 暖房便座 シャンブードレッサー B S カードキー T V モニター付きインターホン カウンターキッチン 敷地内ゴミ置き場 エレベーター 駐輪場 角部屋 2 面採光で陽当たり良好		

情報更新日2026年2月18日

No.YM047786



東京都知事 (6) 第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : <http://www.yshome.jp>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付