

FOR RENT

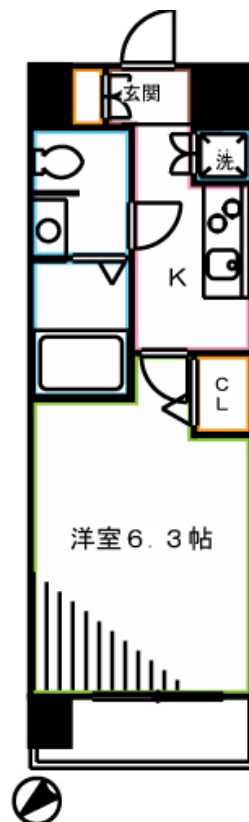
賃料	管理費等
87,000円	8,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,始発駅,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライズステージ武蔵小金井		
物件所在地	東京都小金井市本町1丁目		
交通	中央線 武蔵小金井駅 徒歩3分 中央線 東小金井駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 11階		
専有面積	22.6㎡	向き	北西
築年月	2013年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 事務手数料: 11,000円 24hサポート: 19,800円 [月次費用] 口座振替: 330円 [備考] 1年未満解約は違約金として賃料1ヵ月分を借主は貸主に支払うこと 退去時クリーニング費用は入居者負担		
入居諸条件	ペット可 学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に1ヵ月分の家賃、共益費、駐車場代の50パーセント、1年毎10000円が必要です。		
備考	2口ガスキッチンでお料理思いのまま。防犯カメラ付で安心のマンションです。浴室乾燥暖房で洗濯物もすっきり乾きます。ウォッシュレット。ペット飼育は敷金1ヵ月。		

情報更新日2026年2月17日

No.YM047797

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付