

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 115,000円 | 8,000円 |

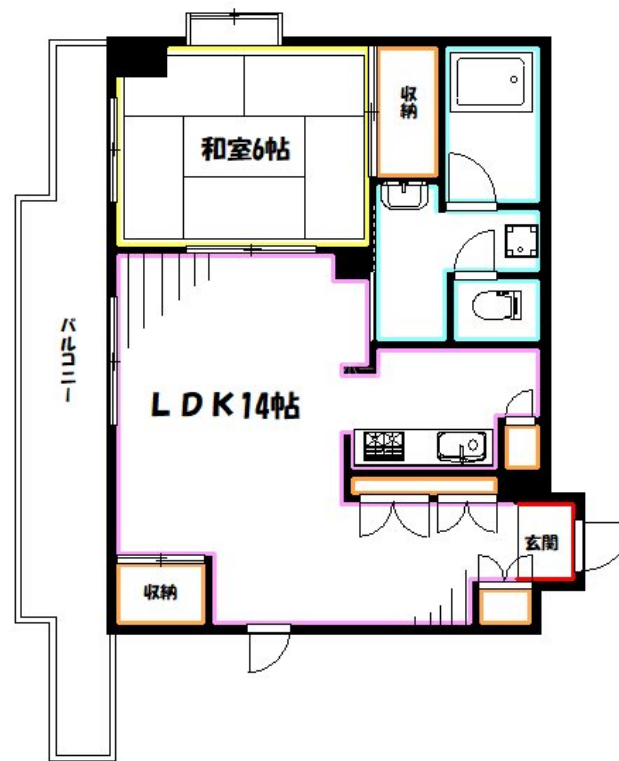
エレベーター、追い焚き付きマンション。敷地内

2F以上、3面採光、オートロック、ワイドバルコニー、角住戸、玄関ホール、最上階、振り分け、東南角住戸、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、始発駅、防犯

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市中町1丁目 | | |
| 交通 | 中央線 武蔵小金井駅 徒歩14分 中央線 東小金井駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 和室(6畳) LDK(14畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 50.31㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 1995年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,700円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, システムキッチン, シャワ | | |
| その他費用 | [一時金] 退去修繕費: 77,000円 24時間ヘルプ: 16,500円 鍵交換費: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所相談 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時に賃料合計の50%、月額保証料: 1.5% | | |
| 備考 | システムキッチン3口 グリル付き シャワートイレ シェンブレ 浴室乾燥で梅雨時も安心 ファミリーには嬉しい追い焚き付き 防犯カメラもあり安心生活 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月17日

No.YM047801

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |