

# FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	0円

## お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, 角住戸, 最上階, 四方角部屋, 全室2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南西角住戸, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	5LDK		
敷金	14.8万円	礼金	14.8万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	SHINY(シャイニーハナ)		
物件所在地	東京都小平市鈴木町2丁目		
交通	西武新宿線 花小金井駅 徒歩11分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	95.1㎡	向き	南
築年月	1982年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, ネット専用回線, バス		
その他費用	[一時金] シジミサポート: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 12,000円/年毎 引落手数料: 330円/毎月		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月20日

No.YM047867



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付