

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	3,000円

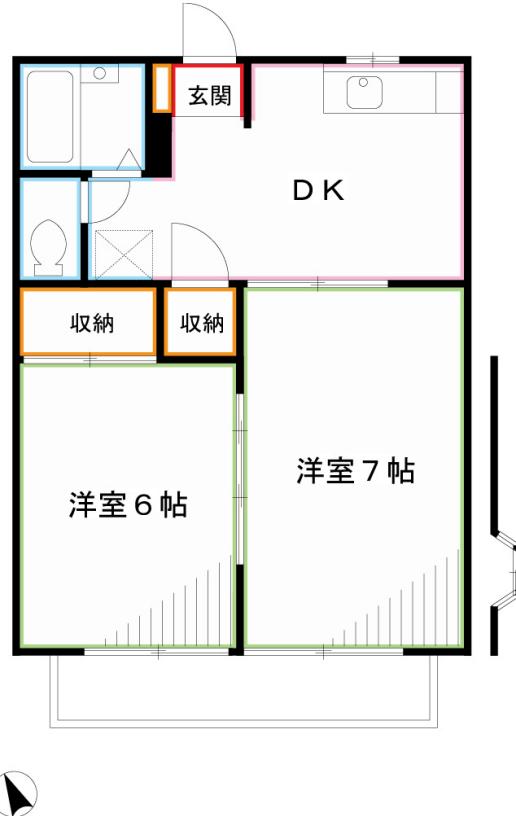
ファミリーの御財布に優しい礼金不要物件。お子

2面採光,出窓,南面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マンション D A I		
物件所在地	東京都武蔵野市西久保 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(7.5畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	39.74m ²	向き	南
築年月	1989年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C A T V インターネット, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 22,000円 エアコンクリーニング : 11,000円 [月次費用] 快適俱楽部 : 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 契約時に賃料 + 共益費 + 駐車場代を合計した50% ~ 月々1%が保		
備考	タイル張りのきれいな物件です。ガスキッキン・室内洗濯機置き場あり		

情報更新日2026年2月20日

No.YM047888



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail : mitaka@yshome.co.jp
URL : http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付