

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	5,000円

2面採光, 3方角住戸, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 24時間有人管理, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊かな住宅地, セキュリティ会社加入済



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エレフセリア		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩5分 中央線 吉祥寺駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.75畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.29㎡	向き	南
築年月	2005年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月23日予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, ADSL, BS, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費用: 60,500円		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	可 契約時に18000円 月額1%+800円		
備考	ALSOKに守ってもらえるお部屋です。防犯合わせガラスでさらに安心増大。さらに電動シャッター付で安心してグッスリ眠れるお部屋。追い炊きやシャンドレなど設備充実。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.YM047892



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付