

# FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	6,000円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アンナベール		
物件所在地	東京都調布市深大寺東町4丁目		
交通	京王井の頭線 吉祥寺駅 バス21分 野ヶ谷 バス停徒歩5分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.5畳) 洋室(7.2畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	74.85㎡	向き	南西
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年4月26日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オートバス,カウン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング:99,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 契約時35000円 月額1%+800円		
備考	住環境良好 ダイワハウス施工 京王線つつじヶ丘、調布より、バス便有り ウォームレット		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.YM047905



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付