

FOR RENT

賃料	管理費等
168,000円	0円

お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで

1フロア1住戸, 2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 最上階, 出窓, 東南角住戸, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市東元町1丁目		
交通	西武国分寺線 国分寺駅 徒歩15分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩31分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	82.82㎡	向き	南
築年月	1995年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 31,900円 クリーニング費用: 132,000円 オゾン消臭加工: 19,800円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 1年未満の解約の場合、短期違約金1ヶ月あり小型犬または猫1匹まで相談可		
入居諸条件	ペット可 事務所可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 要保証会社加入 初回保証料は月額合計賃料の50% 継続保証料は10,000円/年 決済サービス月額		
備考	お部屋探しはワイエス・ホーム三鷹本店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年2月22日

No.YM047927

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付