

# FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	10,000円

## 楽々徒歩圏内。追い焚き・浴室乾燥・洗淨便座等

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 駅前, 閑静な住宅街, 分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都国分寺市泉町3丁目		
交通	中央線 西国分寺駅 徒歩5分 中央線 国分寺駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 和室(6畳) 洋室(4.7畳) 洋室(4.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	75.42㎡	向き	
築年月	1984年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, グリル, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 24hサービス: 880円 [備考] 月額保険料1200円/通常清掃費(退去時)87353円		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人相談 子供可		
保証会社	必須 初回: 賃料合計60% 1年毎: 1万円		
備考	エアコン ガス3口・グリル付システムキッチン 浴室追い焚き機能 独立洗面台 C A T V 光インターネット対応 駅前にスーパーなど買い物 です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.YM047932



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**  
東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付