

# FOR RENT

|         |      |
|---------|------|
| 賃料      | 管理費等 |
| 60,000円 | 0円   |

## 広めのお部屋でユッタリ暮らして、心の余裕が生

2F以上,最上階,寝室8畳以上,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |     |
|----------|--|------|-----|
| 間取り      | 1K   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | アパート   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | カーサブランカ  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市大沢3丁目  |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 バス15分 大沢 バス停徒歩3分<br>西武多摩川線 多磨駅 徒歩26分            |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(8畳) K(4.5畳)   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |     |
| 専有面積     | 25.92㎡   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年3月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |     |
| 設備       | エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,フローリング,給湯,室内洗濯       |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換:26,400円  |      |     |
| 入居諸条件    | 学生可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料合計の50%、月々1%                                     |      |     |
| 備考       | 広めの居住空間でゆったり過ごせます。キッチンも広め。バス・トイレも別で収納もあり。周りには緑も多く、住環境良し。 |      |     |

情報更新日2026年2月22日

No.YM047933

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |