

FOR RENT

賃料	管理費等
141,000円	9,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, カードキー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールポ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	1ヶ月 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランウッド		
物件所在地	東京都国分寺市光町1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.65㎡	向き	南西
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] ライフサポート: 22,000円 室内抗菌: 22,000円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回賃料等の50% + (毎月)賃料等の2% (法人相談)		
備考	光インターネット無料(LANを差すだけで入居後すぐに利用可) 大型バイク可(鍵付駐輪場) オートロック エアコン 湯はり追い焚き 浴室乾燥機 宅配ボックス 防犯カメラ 3口ガスシステムキッチングリル付き ウォシュレット 暖房便座 シャンブドレッサー BS カードキー TVモニター付きインターホン カウンターキッチン 敷地内ゴミ置き場 エレベーター 駐輪場 角部屋2面採光で陽当たり良好		

情報更新日2026年2月25日

No.YM047944



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付