

FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	5,000円

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	21.45万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	つつじヶ丘アイランドコート		
物件所在地	東京都三鷹市中原4丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス16分 コミュニティセンター西 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(6.6畳) LDK(16.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 B1階		
専有面積	63.68㎡	向き	南
築年月	2013年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月25日予定
駐車場	有(敷地内) 16500~18150円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, キッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 10000円		
備考	エアコン システムキッチン 追い焚き オートロック 独立洗面台 室内洗濯機置場 宅配ボックス		

情報更新日2026年2月24日

No.YM047971

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961
E-mail: mitaka@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付