

賃料	管理費等
157,000円	3,000円

宅配ボックス付きで荷物待ち時間軽減。ネット

2 F 以上, 3 方角住戸, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シティバル富士本		
物件所在地	東京都国分寺市富士本1丁目		
交通	中央線 国立駅 徒歩12分 西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(10.3畳) 洋室(4.2畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	50.64㎡	向き	南西
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月下旬
駐車場	有(敷地内) 19800円/月~		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキ		
その他費用	[一時金] 鍵設定: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は入居者負担 88,000円		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供可 単身相談		
保証会社	必須 契約時に賃料・共益費・駐車場代など総合計の50%、月々1.5%が必要です。		
備考	ガス3口カウンターキッチン。追い焚き・浴室乾燥・洗浄便座等あり		

情報更新日2026年2月24日

No.YM047990

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付