

# FOR RENT

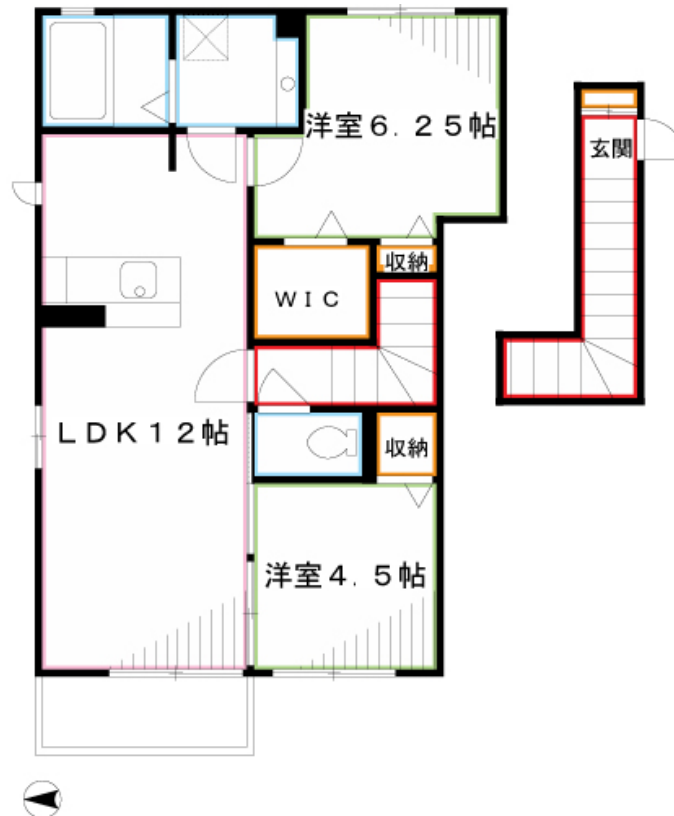
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 165,000円 | 6,000円 |

2F以上,3面採光,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2LDK                                                             |      |              |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 2ヶ月          |
| 敷引/償却金   | -                                                                | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |              |
| 建物名・部屋番号 | フェリオ                                                             |      |              |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市境5丁目                                                      |      |              |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩12分<br>中央線 東小金井駅 徒歩23分                                |      |              |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6.25畳) 洋室(4.5畳)                                      |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                        |      |              |
| 専有面積     | 57.47㎡                                                           | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2014年9月下旬                                                        | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2026年3月25日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |              |
| 設備       | 3点給湯,ADSL,B S,CATV,CATVインターネット,IHクッキングヒーター,T Vインターホン             |      |              |
| その他費用    | [一時金] クリーニング: 77,000円 カードキー発行料: 16,500円<br>[備考] 退去時クリーニング費用は借主負担 |      |              |
| 入居諸条件    | 学生相談 二人可 法人可 子供可 単身可                                             |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時35000円 月額1%+800円                                           |      |              |
| 備考       | エアコン3台で快適生活。安心のセコム搭載物件。ウォッシュレット。浴室乾燥。お風呂に注目! 1坪風呂。もちろん追い焚き付き。    |      |              |

情報更新日2026年2月24日

No.YM048009

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |