

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	2,000円

2F以上,角住戸,玄関ホール,最上階,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	グランメゾン		
物件所在地	東京都国分寺市日吉町4丁目		
交通	西武国分寺線 恋ヶ窪駅 徒歩9分 中央線 西国分寺駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	79.49㎡	向き	南
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター		
その他費用	[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	追焚き機能 TVモニターホン システムキッチン(IH2口) 独立洗面台 浴室乾燥機 温水洗浄便座 室内洗濯機置き場 ウォークインクローゼット 収納 宅配ボックス バス・トイレ別 シューズボックス		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月25日

No.YM048029



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F

TEL:0422-70-5960

FAX:0422-70-5961

E-mail: mitaka@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付