

# FOR RENT

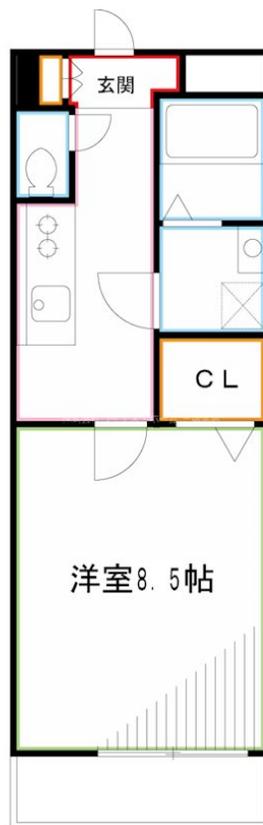
賃料	管理費等
88,500円	3,500円

セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,100円バス路線,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャトーエクセラシ		
物件所在地	東京都小金井市中町3丁目		
交通	中央線 東小金井駅 徒歩10分 中央線 武蔵小金井駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	29.52㎡	向き	南東
築年月	2011年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, ADSL, BS, CATV, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クロー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 50,000円 保証会社: 22,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 賃料 + 共益費 + 駐車場代の2.2% ~ が保証料としてかかります。		
備考	スーパー、コンビニ徒歩5分圏内。生活便利。更新料のないお部屋。エレベーター付オートロックマンション。シャンドレ。浴室乾燥。追炊き。ウォッシュレット。		

情報更新日2026年2月25日

No.YM048030

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 三鷹本店**

東京都三鷹市下連雀3丁目27-11 クレールミハラ6F  
TEL:0422-70-5960 FAX:0422-70-5961  
E-mail: mitaka@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付